**OGŁOSZENIE Nr GN.2.2025**

**BURMISTRZA DREZDENKA**

**z dnia 21 lutego 2025 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zbycia położnych na terenie Drezdenka**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

Burmistrz Drezdenka

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

z zasobu nieruchomości Gminy Drezdenko do zbycia przeznaczone zostają niżej wymienione nieruchomości:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | **Przeznaczona do:** | | |
| **Lp.** | **Nr ewidencyjny nieruchomości** | **Oznaczenie w księdze**  **wieczystej** | **Powierzchnia w m2**  **(udział)** | **Położenie nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie miejscowym** | **Sprzedaży** | **Wieczystego**  **użytkowania** | **Oddania w najem lub dzierżawę** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | 1147/64 wraz z udziałem 1/62 w działce nr 1147/96 | GW1K/00028654/9  GW1K/00031448/6 | 24  2416  (udział) | Drezdenko  ul. Leśna | Działka gruntowa niezabudowana numer 1147/64 o pow. 24 m2 położona w Drezdenku przy skrzyżowaniu ul. Leśnej  i ul. 11 Listopada.  W sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  i wielorodzinna.  W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również tereny leśne. Działka ma kształt prostokąta. Działka porośnięta drzewami lub krzewami. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | działka  udział 1/62  w działce | - | - |
| 2. | 1147/65 wraz z udziałem 1/62 w działce nr 1147/96 | GW1K/00028654/9  GW1K/00031448/6 | 24  2416  (udział) | Drezdenko  ul. Leśna | Działka gruntowa niezabudowana numer 1147/65 o pow. 24 m2 położona w Drezdenku przy skrzyżowaniu ul. Leśnej  i ul. 11 Listopada.  W sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  i wielorodzinna.  W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również tereny leśne. Działka ma kształt prostokąta. Działka porośnięta drzewami lub krzewami. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | działka  udział 1/62  w działce | - | - |
| 3. | 1147/66 wraz z udziałem 1/62 w działce nr 1147/96 | GW1K/00028654/9  GW1K/00031448/6 | 23  2416  (udział) | Drezdenko  ul. Leśna | Działka gruntowa niezabudowana numer 1147/66 o pow. 23 m2 położona w Drezdenku przy skrzyżowaniu ul. Leśnej  i ul. 11 Listopada.  W sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  i wielorodzinna.  W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również tereny leśne. Działka ma kształt prostokąta. Działka porośnięta drzewami lub krzewami. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | działka  udział 1/62  w działce | - | - |
| 4. | 1147/67 wraz z udziałem 1/62 w działce nr 1147/96 | GW1K/00028654/9  GW1K/00031448/6 | 23  2416  (udział) | Drezdenko  ul. Leśna | Działka gruntowa niezabudowana numer 1147/67 o pow. 23 m2 położona w Drezdenku przy skrzyżowaniu ul. Leśnej  i ul. 11 Listopada.  W sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  i wielorodzinna.  W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również tereny leśne. Działka ma kształt prostokąta. Działka porośnięta drzewami lub krzewami. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | działka  udział 1/62  w działce | - | - |
| 5. | 1147/68 wraz z udziałem 1/62 w działce nr 1147/96 | GW1K/00028654/9  GW1K/00031448/6 | 23  2416  (udział) | Drezdenko  ul. Leśna | Działka gruntowa niezabudowana numer 1147/68 o pow. 23 m2 położona w Drezdenku przy skrzyżowaniu ul. Leśnej  i ul. 11 Listopada.  W sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  i wielorodzinna.  W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również tereny leśne. Działka ma kształt prostokąta. Działka porośnięta drzewami lub krzewami. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | działka  udział 1/62  w działce | - | - |
| 6. | 1147/69 wraz z udziałem 1/62 w działce nr 1147/96 | GW1K/00028654/9  GW1K/00031448/6 | 23  2416  (udział) | Drezdenko  ul. Leśna | Działka gruntowa niezabudowana numer 1147/69 o pow. 23 m2 położona w Drezdenku przy skrzyżowaniu ul. Leśnej  i ul. 11 Listopada.  W sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  i wielorodzinna.  W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również tereny leśne. Działka ma kształt prostokąta. Działka porośnięta drzewami lub krzewami. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | działka  udział 1/62  w działce | - | - |
| 7. | 1147/70 wraz z udziałem 1/62 w działce nr 1147/96 | GW1K/00028654/9  GW1K/00031448/6 | 23  2416  (udział) | Drezdenko  ul. Leśna | Działka gruntowa niezabudowana numer 1147/70 o pow. 23 m2 położona w Drezdenku przy skrzyżowaniu ul. Leśnej  i ul. 11 Listopada.  W sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  i wielorodzinna.  W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również tereny leśne. Działka ma kształt prostokąta. Działka porośnięta drzewami lub krzewami. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | działka  udział 1/62  w działce | - | - |
| 8. | 1147/71 wraz z udziałem 1/62 w działce nr 1147/96 | GW1K/00028654/9  GW1K/00031448/6 | 23  2416  (udział) | Drezdenko  ul. Leśna | Działka gruntowa niezabudowana numer 1147/71 o pow. 23 m2 położona w Drezdenku przy skrzyżowaniu ul. Leśnej  i ul. 11 Listopada.  W sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  i wielorodzinna.  W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również tereny leśne. Działka ma kształt prostokąta. Działka porośnięta drzewami lub krzewami. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | działka  udział 1/62  w działce | - | - |
| 9. | 1147/74 wraz z udziałem 1/62 w działce nr 1147/96 | GW1K/00028654/9  GW1K/00031448/6 | 23  2416  (udział) | Drezdenko  ul. Leśna | Działka gruntowa niezabudowana numer 1147/74 o pow. 23 m2 położona w Drezdenku przy skrzyżowaniu ul. Leśnej  i ul. 11 Listopada.  W sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  i wielorodzinna.  W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również tereny leśne. Działka ma kształt prostokąta. Działka porośnięta drzewami lub krzewami. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | działka  udział 1/62  w działce | - | - |
| 10. | 1147/75 wraz z udziałem 1/62 w działce nr 1147/96 | GW1K/00028654/9  GW1K/00031448/6 | 23  2416  (udział) | Drezdenko  ul. Leśna | Działka gruntowa niezabudowana numer 1147/75 o pow. 23 m2 położona w Drezdenku przy skrzyżowaniu ul. Leśnej  i ul. 11 Listopada.  W sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  i wielorodzinna.  W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również tereny leśne. Działka ma kształt prostokąta. Działka porośnięta drzewami lub krzewami. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | działka  udział 1/62  w działce | - | - |
| 11. | 1147/76 wraz z udziałem 1/62 w działce nr 1147/96 | GW1K/00028654/9  GW1K/00031448/6 | 23  2416  (udział) | Drezdenko  ul. Leśna | Działka gruntowa niezabudowana numer 1147/76 o pow. 23 m2 położona w Drezdenku przy skrzyżowaniu ul. Leśnej  i ul. 11 Listopada.  W sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  i wielorodzinna.  W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również tereny leśne. Działka ma kształt prostokąta. Działka porośnięta drzewami lub krzewami. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | działka  udział 1/62  w działce | - | - |
| 12. | 1147/77 wraz z udziałem 1/62 w działce nr 1147/96 | GW1K/00028654/9  GW1K/00031448/6 | 23  2416  (udział) | Drezdenko  ul. Leśna | Działka gruntowa niezabudowana numer 1147/77 o pow. 23 m2 położona w Drezdenku przy skrzyżowaniu ul. Leśnej  i ul. 11 Listopada.  W sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  i wielorodzinna.  W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również tereny leśne. Działka ma kształt prostokąta. Działka porośnięta drzewami lub krzewami. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | działka  udział 1/62  w działce | - | - |
| 13. | 1147/78 wraz z udziałem 1/62 w działce nr 1147/96 | GW1K/00028654/9  GW1K/00031448/6 | 24  2416  (udział) | Drezdenko  ul. Leśna | Działka gruntowa niezabudowana numer 1147/78 o pow. 24 m2 położona w Drezdenku przy skrzyżowaniu ul. Leśnej  i ul. 11 Listopada.  W sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  i wielorodzinna.  W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również tereny leśne. Działka ma kształt prostokąta. Działka porośnięta drzewami lub krzewami. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | działka  udział 1/62  w działce | - | - |
| 14. | 1147/79 wraz z udziałem 1/62 w działce nr 1147/96 | GW1K/00028654/9  GW1K/00031448/6 | 24  2416  (udział) | Drezdenko  ul. Leśna | Działka gruntowa niezabudowana numer 1147/79 o pow. 24 m2 położona w Drezdenku przy skrzyżowaniu ul. Leśnej  i ul. 11 Listopada.  W sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  i wielorodzinna.  W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również tereny leśne. Działka ma kształt prostokąta. Działka porośnięta drzewami lub krzewami. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | działka  udział 1/62  w działce | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Termin** |  | **Opłaty wg stawek procentowych** | | |  |  |  |  | **Termin do złożenia wniosku** |
| **zagospo-**  **darowania** | **Wartość udziału  w gruncie [zł]** | **pierwsza** | **roczna** | **aktualizacja** | **Terminy**  **wnoszenia opłat** | **Aktualizacja opłat** | **Okres umowy** | **Cena**  **nieruchomości netto [zł]** | **przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2** |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| - | - | - | - | - | - | - | własność | 6.424,00  + VAT 23% | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |
| - | - | - | - | - | - | - | własność | 6.424,00  + VAT 23% | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |
| - | - | - | - | - | - | - | własność | 6.198,00  + VAT 23% | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |
| - | - | - | - | - | - | - | własność | 6.198,00  + VAT 23% | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |
| - | - | - | - | - | - | - | własność | 6.198,00  + VAT 23% | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |
| - | - | - | - | - | - | - | własność | 6.198,00  + VAT 23% | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |
| - | - | - | - | - | - | - | własność | 6.198,00  + VAT 23% | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |
| - | - | - | - | - | - | - | własność | 6.198,00  + VAT 23% | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |
| - | - | - | - | - | - | - | własność | 6.198,00  + VAT 23% | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |
| - | - | - | - | - | - | - | własność | 6.198,00  + VAT 23% | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |
| - | - | - | - | - | - | - | własność | 6.198,00  + VAT 23% | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |
| - | - | - | - | - | - | - | własność | 6.198,00  + VAT 23% | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |
| - | - | - | - | - | - | - | własność | 6.424,00  + VAT 23% | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |
| - | - | - | - | - | - | - | własność | 6.424,00  + VAT 23% | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |

**II.**

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drezdenku:

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 25 lutego 2025 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: ………………. 2025 r.

Burmistrz

/-/ Adam Kołwzan